

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 โครงการเคหะชุมชนรามคำแหงระยะ 1 (ส่วนที่ 2) และระยะ 2 ซึ่งตั้งอยู่ที่ ถนนรามคำแหง (สุขาภิบาล 3) แขวงแสนแสบ เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร สามารถสรุปผลการปฏิบัติได้ดังนี้ (ดังรายละเอียดในตารางที่ 2-1 และตารางที่ 2-2)

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนรามคำแหงระยะ 1 (ส่วนที่ 2) และระยะ 2 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 คุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน คุณภาพ อากาศ	- ปลุกต้นไม้บริเวณเกาะกลางถนน และสองข้างถนนบริเวณหน้าโครงการ (บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ) เพื่อช่วยลดมลพิษทางอากาศ	- โครงการได้มีการปลุกต้นไม้บริเวณเกาะกลางถนน และสองข้างถนนบริเวณหน้าโครงการ (บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ) เพื่อช่วยลดมลพิษทางอากาศ	- ไม่มี	 การปลุกต้นไม้บริเวณเกาะกลางถนน
1.2 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ	- ควรตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพคืออยู่เสมอและให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตมีนบุรีหรือบริษัทเอกชนมาทำการสูบล้างกากตะกอนในระบบบำบัดไปกำจัดด้วยวิธีที่เหมาะสม 3 เดือน/ครั้ง - ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา	- มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพคืออยู่เสมอและมีการประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตมีนบุรี เข้ามาทำการสูบล้างกากตะกอนในระบบบำบัดไปกำจัดด้วยวิธีที่เหมาะสม 3 เดือน/ครั้ง - มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา	- ไม่มี	 เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  ระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนรามคำแหงระยะ 1 (ส่วนที่ 2) และระยะ 2 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.2 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ (ต่อ)	- ควรป้องกันไม่ให้น้ำเสียระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ต้องควบคุมให้น้ำทิ้งที่จะระบายออกจากโครงการได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียจนได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำอย่างแท้จริงเสียก่อน - ควรระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำให้น้อยที่สุด โดยการนำน้ำทิ้งไปรดต้นไม้ภายในโครงการ - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้ง โดยการเก็บตัวอย่างน้ำจากบ่อกักน้ำของโครงการบริเวณที่จะปล่อยลงสู่คลองสองต้นนุ่น จำนวน 1 ตัวอย่าง และบริเวณที่จะปล่อยลงคลองลำบึงขวาง จำนวน 1 ตัวอย่าง โดยตัวอย่างน้ำทิ้งที่เก็บมาต้องทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำ คือ อุณหภูมิความเป็นกรด-ด่าง ค่าบีโอดี ปริมาณของแข็งแขวนลอย ไขมันและน้ำมัน และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิคัล (Fecal Coliform Bacteria) ด้วยความถี่ 3 เดือน/ครั้ง	- มีมาตรการในการป้องกันไม่ให้น้ำเสียระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - โครงการมีการควบคุมให้น้ำทิ้งที่จะระบายออกจากโครงการได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียจนได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำอย่างแท้จริงเสียก่อน - โครงการมีการระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำให้น้อยที่สุด แต่ยังไม่ได้นำน้ำทิ้งไปรดต้นไม้ภายในโครงการ - โครงการได้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้ง โดยการเก็บตัวอย่างน้ำจากบ่อกักน้ำของโครงการบริเวณที่จะปล่อยลงสู่คลองสองต้นนุ่น จำนวน 1 ตัวอย่าง และบริเวณที่จะปล่อยลงคลองลำบึงขวาง จำนวน 1 ตัวอย่าง โดยตัวอย่างน้ำทิ้งที่เก็บมาทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำ คือ อุณหภูมิ ความเป็นกรด-ด่าง ค่าบีโอดี ปริมาณของแข็งแขวนลอย ไขมันและน้ำมัน และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิคัล (Fecal Coliform Bacteria) ด้วยความถี่ 3 เดือน/ครั้ง	- ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี	- - - -

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนรามคำแหงระยะ 1 (ส่วนที่ 2) และระยะ 2 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง)	- ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและให้เปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา - ไม่ให้มีการระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพการทำงาน of ระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดจะเร่งแก้ไขโดยทันที และให้ระบบบำบัดเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา - โครงการไม่มีการระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ไม่มี - ไม่มี	 เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย -
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การคมนาคมขนส่ง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณถนนเข้า-ออกโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณถนนเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา	- ไม่มี	 เจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณถนนเข้า-ออกโครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนรามคำแหงระยะ 1 (ส่วนที่ 2) และระยะ 2 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.1 การคมนาคม (ต่อ)	- ติดตั้งไฟส่องสว่างและอุปกรณ์เรืองแสงในบริเวณ ที่จะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ง่าย	- มีการติดตั้งไฟส่องสว่างและอุปกรณ์เรืองแสงใน บริเวณที่จะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ง่าย	- ไม่มี	 ไฟส่องสว่าง
	- กำหนดความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- จัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถที่วิ่งภายใน โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- ไม่มี	 ป้ายจำกัดความเร็วของรถ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
	- ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ ในบริเวณถนนของ โครงการ	- โครงการมีการห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ ในบริเวณถนนของโครงการ	- ไม่มี	 สภาพถนนของโครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนรามคำแหงระยะ 1 (ส่วนที่ 2) และระยะ 2 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.2 การจัดการขยะมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล	- คอยกำชับให้ผู้ที่อาศัยภายในโครงการรวบรวมขยะใส่ถุงพลาสติกหรือถุงดำและปิดปากถุงให้แน่นก่อนที่จะนำมาทิ้งยังถังขยะ - จัดหาถังรองรับขยะมูลฝอยภายในโครงการให้เพียงพอและทั่วถึง	- มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่อาศัยภายในโครงการรวบรวมขยะใส่ถุงพลาสติกหรือถุงดำและปิดปากถุงให้แน่นก่อนที่จะนำมาทิ้งยังถังขยะ เพื่อให้ง่ายต่อการจัดเก็บ - โครงการได้จัดหาถังรองรับขยะมูลฝอยภายในโครงการอย่างเพียงพอและทั่วถึง ซึ่งในปัจจุบันยังไม่มีปัญหาขยะตกค้าง	- ไม่มี - ไม่มี	 การประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่อาศัย แยกประเภทมูลฝอย  ถังรองรับขยะมูลฝอย  รถเก็บขนขยะมูลฝอยในโครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนรามคำแหงระยะ 1 (ส่วนที่ 2) และระยะ 2 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 807 ลบ.ม. (สำหรับโครงการระยะ 1 (ส่วนที่ 2) และขนาด 1,827 ลบ.ม. (สำหรับโครงการระยะ 2) รวมทั้งตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ควรระมัดระวังมิให้เศษขยะมูลฝอยตกลงไปในท่อระบายน้ำทั้งภายในโครงการอันจะก่อให้เกิดการกีดขวางทางน้ำไหล	- บ่อหน่วงน้ำที่โครงการจัดเตรียมไว้ สำหรับโครงการระยะ 1 (ส่วนที่ 2) เป็นบ่อดินขุดลึก 2 เมตร ขนาด 11.8x67 เมตร (ขนาดพื้นที่หน้าตัดด้านบน) ความลาดด้านข้าง 1 : 1.5 (ตั้ง : ราบ) ปริมาตรประสิทธิผลเท่ากับ 807 ลูกบาศก์เมตร และโครงการระยะ 2 เป็นบ่อดินขุดลึก 2 เมตร ขนาดพื้นที่หน้าตัดด้านบน 1,507.5 ตารางเมตร ความลาดด้านข้าง 1:1.5 (ตั้ง:ราบ) ปริมาตรประสิทธิผลเท่ากับ 1,827 ลูกบาศก์เมตร รวมทั้งมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - มีตะแกรงดักมิให้เศษขยะมูลฝอยตกลงไปในท่อระบายน้ำทั้งภายในโครงการเพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางทางน้ำไหล	- ไม่มี - ไม่มี	 บ่อหน่วงน้ำ  ตะแกรงดักเศษขยะมูลฝอย

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนรามคำแหงระยะ 1 (ส่วนที่ 2) และระยะ 2 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำไม่ให้สิ่งใดไปอุดตันอยู่เสมอ - ขุดลอกคลองระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (1 เดือน/ครั้ง) หรือตามความเหมาะสม	- มีการตรวจสอบท่อระบายน้ำไม่ให้สิ่งใดไปอุดตันอยู่เสมอ - มีการขุดลอกคลองระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เมื่อพบว่ามีปริมาณตะกอนสะสมมาก	- ไม่มี - ไม่มี	-
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	- ต้องกำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันรวมโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่เปิดฝาบ่อดักไขมันใส่ถุงพลาสติกนำไปทิ้งร่วมกับขยะของโครงการเพื่อร่นำไปกำจัดต่อไป - ก่อนการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียต้องเตรียมให้ระบบมีประสิทธิภาพคงที่ก่อน - จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากบ่อดักตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำไปกำจัดด้วยวิธีที่เหมาะสม	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันรวม โดยดักไขมันใส่ถุงพลาสติกนำไปทิ้งร่วมกับขยะของโครงการเพื่อร่นำไปกำจัดต่อไป - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย โดยต้องเตรียมให้ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพคงที่ก่อน - จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากบ่อดักตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำไปกำจัดด้วยวิธีที่เหมาะสม	- ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี	-  เจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย -

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนรามคำแหงระยะ 1 (ส่วนที่ 2) และระยะ 2 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ต้องมีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ • ทำความสะอาดตะแกรงก่อนเข้าระบบบำบัด • ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำและเครื่องเติมอากาศ - จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยการตรวจวัดในรูปของ pH, BOD, SS Grease & Oil และ Fecal Coliform Bacteria - กำหนดข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย ดังนี้ • ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคที่มีคุณสมบัติเป็นต่างในปริมาณเท่าที่จำเป็น • ไม่ทิ้งวัสดุแปลกปลอมลงในชักโครกและท่อระบายน้ำ	- โครงการมีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ • ทำความสะอาดตะแกรงก่อนเข้าระบบบำบัด • ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำและเครื่องเติมอากาศ - โครงการจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยการตรวจวัดในรูปของ pH, BOD, SS Grease & Oil และ Fecal Coliform Bacteria - โครงการได้กำหนดข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย ดังนี้ • ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคที่มีคุณสมบัติเป็นต่างในปริมาณเท่าที่จำเป็น • ไม่ทิ้งวัสดุแปลกปลอมลงในชักโครกและท่อระบายน้ำ	- ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี	 ระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนรามคำแหงระยะ 1 (ส่วนที่ 2) และระยะ 2 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.5 การป้องกันและบรรเทา สาธารณภัย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัยและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้การดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ	- โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัยและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้การดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ	- ไม่มี	 พนักงานรักษาความปลอดภัย
	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยในส่วนต่างๆ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยในส่วนต่าง ๆ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่มี	 หัวจ่ายน้ำสำหรับดับเพลิง  ถังดับเพลิงเคมี

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการเคหะชุมชนรามคำแหงระยะ 1 (ส่วนที่ 2) และระยะ 2 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.5 การป้องกันและบรรเทา สาธารณภัย (ต่อ)	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้เป็นอย่างดี - ขอความร่วมมือหน่วยงานของรัฐเพื่อเป็นการเตรียมพร้อมเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	- มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้เป็นอย่างดี - โครงการได้ขอความร่วมมือหน่วยงานของรัฐเพื่อเป็นการเตรียมพร้อมเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ไม่มี - ไม่มี	- -
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 การสาธารณสุข (อาชีว อนามัย และ ความ ปลอดภัย)	- มีการประสานงานกับหน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลในส่วนต่างๆ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการมีการประสานงานกับหน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่ - โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลในส่วนต่างๆ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่มี - ไม่มี	- -

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการเคหะชุมชนรามคำแหงระยะ 1 (ส่วนที่ 2) และระยะ 2

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
1. คุณภาพน้ำทั้งจากโครงการ	1.1 คุณภาพน้ำบริเวณบ่อกักน้ำทั้งของโครงการที่จะปล่อยลงสู่คลองสองต้นนุ่น	- pH, Temperature, Residual Chlorine, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable solids, BOD, TKN, Oil & Grease, Sulfide, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria	- ตรวจวัดทุก 3 เดือน/ครั้ง (ก.พ., พ.ค., ส.ค., พ.ย.)	- คุณภาพน้ำบริเวณบ่อกักน้ำทั้งของโครงการที่จะปล่อยลงสู่คลองสองต้นนุ่น พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Total Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 11.0 – 27.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณความสกปรกในรูป BOD มีค่าอยู่ในช่วง 12.0 – 17.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง 4.0 – 9.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 0.05 – 0.13 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน (น้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก. ค่า TSS ≤ 30 mg/L, BOD ≤ 20 mg/L, TKN ≤ 35 mg/L และ Sulfide ≤ 1.0 mg/L)
	1.2 คุณภาพน้ำบริเวณบ่อกักน้ำทั้งของโครงการที่จะปล่อยลงสู่คลองลำบึงขวาง	- pH, Temperature, Residual Chlorine, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable solids, BOD, TKN, Oil & Grease, Sulfide, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria	- ตรวจวัดทุก 3 เดือน/ครั้ง (ก.พ., พ.ค., ส.ค., พ.ย.)	- คุณภาพน้ำบริเวณบ่อกักน้ำทั้งของโครงการที่จะปล่อยลงสู่คลองลำบึงขวาง พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Total Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 3.0 – 3.2 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณความสกปรกในรูป BOD มีค่าอยู่ในช่วง 9.0 – 10.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง 10.0 – 22.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 0.05 – 0.27 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน (น้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก. ค่า TSS ≤ 30 mg/L, BOD ≤ 20 mg/L, TKN ≤ 35 mg/L และ Sulfide ≤ 1.0 mg/L)

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการเคหะชุมชนรามคำแหงระยะ 1 (ส่วนที่ 2) และระยะ 2
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
2. คุณภาพน้ำผิวดิน	2.1 คุณภาพน้ำบริเวณเหนือจุดปล่อยน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงสู่คลองสองต้นนุ่น ห่างจากจุดปล่อยน้ำทั้งประมาณ 200 เมตร	- pH, Temperature, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, BOD, TKN, Oil & Grease, Sulfide, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria	- ตรวจวัดทุก 3 เดือน/ครั้ง (ก.พ., พ.ค., ส.ค., พ.ย.)	- คุณภาพน้ำบริเวณเหนือจุดปล่อยน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงสู่คลองสองต้นนุ่น ห่างจากจุดปล่อยน้ำทั้งประมาณ 200 เมตร เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2537 จัดเป็นแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ได้แก่ แหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทั้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม ทั้งในเดือนสิงหาคม และพฤศจิกายน พ.ศ. 2568
	2.2 คุณภาพน้ำบริเวณจุดปล่อยน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงสู่คลองสองต้นนุ่น	- pH, Temperature, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, BOD, TKN, Oil & Grease, Sulfide, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria	- ตรวจวัดทุก 3 เดือน/ครั้ง (ก.พ., พ.ค., ส.ค., พ.ย.)	- คุณภาพน้ำบริเวณจุดปล่อยน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงสู่คลองสองต้นนุ่น เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2537 จัดเป็นแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ได้แก่ แหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทั้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม ทั้งในเดือนสิงหาคม และพฤศจิกายน พ.ศ. 2568

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการเคหะชุมชนรามคำแหงระยะ 1 (ส่วนที่ 2) และระยะ 2
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
2. คุณภาพน้ำผิวดิน	2.3 คุณภาพน้ำบริเวณใต้จุดปล่อยน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงสู่คลองสองต้นนุ่น ห่างจากจุดปล่อยน้ำทิ้งประมาณ 300 เมตร	- pH, Temperature, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, BOD, TKN, Oil & Grease, Sulfide, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria	- ตรวจวัดทุก 3 เดือน/ครั้ง (ก.พ., พ.ค., ส.ค., พ.ย.)	- คุณภาพน้ำบริเวณใต้จุดปล่อยน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงสู่คลองสองต้นนุ่น ห่างจากจุดปล่อยน้ำทิ้งประมาณ 300 เมตร เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2537 จัดเป็นแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ได้แก่ แหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม ทั้งในเดือนสิงหาคม และพฤศจิกายน พ.ศ. 2568
	2.4 คุณภาพน้ำบริเวณเหนือจุดปล่อยน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงสู่คลองลำบึงขวาง ห่างจากจุดปล่อยน้ำทิ้งประมาณ 200 เมตร	- pH, Temperature, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, BOD, TKN, Oil & Grease, Sulfide, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria	- ตรวจวัดทุก 3 เดือน/ครั้ง (ก.พ., พ.ค., ส.ค., พ.ย.)	- คุณภาพน้ำบริเวณเหนือจุดปล่อยน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงสู่คลองลำบึงขวาง ห่างจากจุดปล่อยน้ำทิ้งประมาณ 200 เมตร เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2537 จัดเป็นแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 4 ได้แก่ ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการอุปโภคและบริโภคโดยต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติและผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำเป็นพิเศษก่อนและใช้เพื่อการอุตสาหกรรม ทั้งในเดือนสิงหาคม และพฤศจิกายน พ.ศ. 2568

**ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการเคหะชุมชนรามคำแหงระยะ 1 (ส่วนที่ 2) และระยะ 2
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 (ต่อ)**

เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
2. คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	2.5 คุณภาพน้ำบริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงสู่คลองลำบึงขวาง	- pH, Temperature, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, BOD, TKN, Oil & Grease, Sulfide, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria	- ตรวจวัดทุก 3 เดือน/ครั้ง (ก.พ., พ.ค., ส.ค., พ.ย.)	- คุณภาพน้ำบริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงสู่คลองลำบึงขวาง เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2537 พบว่า คุณภาพน้ำในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2568 จัดเป็นแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ได้แก่ แหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม ส่วนคุณภาพน้ำในเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568 จัดเป็นแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 4 ได้แก่ ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการอุปโภคและบริโภคโดยต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติและผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำเป็นพิเศษก่อนและใช้เพื่อการอุตสาหกรรม
	2.6 คุณภาพน้ำบริเวณใต้จุดปล่อยน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงสู่คลองลำบึงขวาง ห่างจากจุดปล่อยน้ำทิ้งประมาณ 300 เมตร	- pH, Temperature, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, BOD, TKN, Oil & Grease, Sulfide, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria	- ตรวจวัดทุก 3 เดือน/ครั้ง (ก.พ., พ.ค., ส.ค., พ.ย.)	- คุณภาพน้ำบริเวณใต้จุดปล่อยน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงสู่คลองลำบึงขวาง ห่างจากจุดปล่อยน้ำทิ้งประมาณ 300 เมตร เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2537 พบว่า คุณภาพน้ำในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2568 จัดเป็นแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ได้แก่ แหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม ส่วนคุณภาพน้ำในเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568 จัดเป็นแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 4 ได้แก่ ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการอุปโภคและบริโภคโดยต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติและผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำเป็นพิเศษก่อนและใช้เพื่อการอุตสาหกรรม